

# RUCHI INFRASTRUCTURE LTD.

101, The Horizon, 1st Floor, Nath Mandir Road, 11/5, South Tukoganj, Indore - 452 001 (M.P.) Tel.: 91-731-4755209, 4755227 CIN - L65990MH1984PLC033878

RIL/2021

21th July, 2021

To
Listing Department
BSE Ltd.
PJ Tower, Dalal Street,
Mumbai - 400 001

National Stock Exchange of India Ltd. "Exchange Plaza" Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), **Mumbai - 400 051** 

Dear Sir(s),

Sub: Compliance of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

With reference to the captioned matter, we enclose herewith the specimen copy of individual notices sent to certain equity shareholders, whose shares are liable to be transferred to IEPF in November, 2021 and notices published on 21st July, 2021 in newspapers in English and Marathi language, in accordance with the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

This is for your kind information and records.

Thanking you,

Yours faithfully, For Ruchi Infrastructure Limited

**Company Secretary** 

Encl: As above

# **Ruchi Infrastructure Limited**

Regd. Office:706, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai-400021 Email: ruchiinfrasecretarial@ruchiinfrastructure.com, Website: <a href="www.ruchiinfrastructure.com">www.ruchiinfrastructure.com</a> Phone: 022-49712051

### CIN:L65990MH1984PLC033878

By Registered Post

To,

Ref. Folio /DP ID – Client ID:

### IMPORTANT & URGENT NOTICE FOR YOUR IMMEDIATE ACTION

Dear Shareholder(s),

Sub.: Compulsory transfer of unclaimed/un-encashed equity dividend declared by the Company for the financial year 2013-14 and all shares in respect of such dividend to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Account

We communicate you this intimation as one of our long term valued shareholders and it is also in strict compliance of Rule 6(3)(a) of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

As you are aware, dividend declared by the Company is remitted either electronically or by sending dividend warrant to the registered address of the shareholders. Shareholders have been intimated periodically to claim un-encashed dividend, if any.

As per Section 124(5) of the Companies Act, 2013, all dividends which remain unpaid or unclaimed for a period of seven years are required to be transferred by the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) established by the Central Government. Further, Section 124(6) requires that all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, shall also be transferred to IEPF Suspense Account.

We therefore request you to claim the unpaid/unclaimed dividends for the financial years 2013-14 and 2014-15 due to you by making an application immediately to Sarthak Global Limited, Registrar and Transfer Agents of the Company. It may again be noted that in case you fail to claim/encash the above dividend(s) before 1<sup>st</sup> November, 2021, the dividend for financial year 2013-14 along with equity shares (as mentioned above) will be transferred by the Company to IEPF/IEPF Suspense Account.

However, you can claim from IEPF Authority both unclaimed dividend amount and the shares transferred to IEPF Suspense Account by making an application in Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the same duly signed (as per registered specimen signature) along with requisite documents enumerated in the said Form IEPF-5 to the Company at its Corporate Office or to Sarthak Global Limited, Registrar and Transfer Agents of the Company for verification of your claim. We shall send a verification report to IEPF Authority for refund of the unclaimed dividend amount and transfer of the shares back to the credit of the shareholder. As per the above mentioned rules, only one such request can be made in one year.

In case we do not hear anything from you on this intimation letter by 31<sup>st</sup> October, 2021, we shall, with a view to complying with the requirements of the said Rules, transfer shares held by you to IEPF Suspense Account by the due date as per procedure stipulated in the Rules, without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF Authority pursuant to the said Rules.

The IEPF Rules and the application form (Form IEPF-5), as prescribed by the Ministry of Corporate Affairs, are available on the website of the Company at <a href="www.ruchiinfrastructure.com">www.ruchiinfrastructure.com</a> as also on the website of the Ministry of Corporate Affairs atwww.iepf.gov.in.

Please feel free to contact the Company / Sarthak Global Limited in case you have any queries at their following address/email telephone number.

### **Ruchi Infrastructure Limited**

706, Tulsiani Chambers, Nariman Point,

Mumbai-400021 Phone: 022-49712051

Email: ruchiinfrasecretarial@ruchiinfrastructure.com

Website: www.ruchiinfrastructure.com

### Sarthak Global Limited

170/10, Film Colony, R. N. T. Marg,

Indore – 452001 Phone: 0731-4279626

Email: <a href="mailto:investors@sarthakglobal.com">investors@sarthakglobal.com</a>

Thanking you,

Yours faithfully, For **Ruchi Infrastructure Ltd.** 

Sd/-Ashish Mehta Company Secretary

NOTICE

**PURVA RAJESH SHAH** 

9, Shiv Shakti Industrial Est., J. R. Boricha Marg, Lower Parel (E), Mumbai - 400011

**DECLARATION** 

Notice is hereby given that I, Purva Rajesh Shah, hereby state that my I.C.S.E. Pass

Certificate (Indian School Certificate Exam) has been irretrievably lost and

My personal details are as follows:

Name of Applicant: Purva Rajesh Shah

S. E. RAILWAY – TENDER

e-Tender Notice No. : e-Tender/2021/23,

dated 19.07.2021, e-Tender is invited by

ivisional Railway Manager (Engg), S.E

Railway, Kharagpur-721301 for and on

behalf of the President of India for the

following work before 15,00 hrs. on the

Sd/-

Purva Rajesh Shah

School: Greenlawns School, Worli

Year of board exam: 2005

Place: Mumbai

Date: July 20, 2021

Index number - T/5013/026

equire a duplicate copy of the same.

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that my client M/s.

Atharva Developers had lost original

agreement such as Agreement for Sale

dated 22<sup>nd</sup> May 2018 registered at Sub

registrar office under Serial No. KRL-1

6113-2018 dated 22-05-2018 executed

between M/s. Atharva Developers

therein described as the Promoter and 1)

Mr. Prashant Shankar Katkar and 2)

Mrs. Suman Shankar Katkar therein

described as the Purchasers in respect to

Flat No 2303, 23rd Floor, admeasuring

35.58 Sq Mtr Rera Carpet, in Building

(nown as Shraddha Autumn Park

Building No 2, A Wing, Indira Nagar,

Kanjur Village Road, Kanjurmarg (E),

Mumbai 400042 on land bearing CTS

No. 1050, 1051 (pt), 1052, 1053 &

1058, Village Kanjur, Taluka Kurla,

Mumbai Suburban District (hereinafte

All person/s having any right, claim of

found whatsoever with regard to the

within mentioned Original Agreement of

the said Flat including all claim by way of

sale, mortgage, lien or otherwise

howsoever in any manner whatsoeve

are hereby requested to inform the same

in writing along with documentary evidence

to the undersigned at the address

mentioned below within 14 days hereof.

C.M. Gandhi

Advocate High Court

1, 3rd Floor, Lakhi House,

Above Milton Showroom, L.B.S. Marg,

Bhandup (W), Mumbai 400 078

Mob : 9820072735

**PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given on

behalf of my client 1) Mr. Dinesh

Himatlal Doshi and 2) Mrs.

Beena Dinesh Doshi, jointly the

owner of Room No. 1498,

Building No. 50, 2nd Floor, Pant

Nagar Dnyandeep housing

society, bearing registration no.

Ghatkopar-(East), Mumbai-400

075 and hold its Share

Certificate No. 27, for 5 Nos. of

Shares of Rs. 50/- each bearing

Share distinctive nos. 131 to

135. My clients state that with

respect to the said flat they

have lost/misplaced original

Share Certificate and hereby

are applying to the said society

for issuing a duplicate share

ALL PERSONS having any

claim against the said Flat and

pertaining to the said flat by way

of lien or otherwise howsoever

are hereby required to make the

same known in writing along

with documentary evidence to

the society at the following

address, i.e., The Hon

Dnyandeep housing society,

bearing registration no.

B.O.M (W\_N) H.S.G (H.O)

1349/84/85, Pant Nagar,

Ghatkopar-(East), Mumbai-

400 075 within 15 days from

publication of this notice, failing

to which no claim will be

entertained and all claims shall

be deemed as waived.

lost/misplaced/not

Share Certificate

Pant Nagar

**MEHUL A. KHETIA** 

Advocate High Court

Mumbai-400 077

Office No. 109. 1st Floor.

Shree Sai Shakti CHS Patel

Chowk, Ghatkopar-(East).

Sd/-Shri. Kalpesh Bhimani Hon. Gen. Secretary

Place: Mumbai Date: 20.07.2021

1349/84/85,

certificate.

traceable

Secretary,

said

(W\_N) H.S.G (H.O)

Pant Nagar

-mail: advocategandhi17@gmail.com

Dated, this 21st day of July, 2021.

the Said Flat).

Kausa, Mumbra, Dist. Thane.

Property Details: Survey No | Area in H.R.P. | Area in Guntha Situated at Village -Hatnoli, 59/2/A/1 59/2/A/2 0-89-0 89 Taluka -Khalapur 59/2/A/3 District- Raigad 0-28-0 28

59/2/A/6 **Total** 0-1-0 **1-51-2** 151.2 Hence any person or persons/Company/Developers/Builders/Financial Institution etc. having or claiming any right, title, claim, demand or estate

nterest in respect of the abovementioned property or to any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, let, lease, lien, charge, maintenance, license, gift, inheritance, share, possession, easement, trust, bequest possession, assignment or encumbrance of whatsoever nature or otherwise are hereby requested to intimate to the undersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within 15 days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any, have been waived off and our client shall proceed to sale deed in respect of the same

Date: 21-07-2021 Place: Navi Mumbai Add: Office-Shop No-7, Shree Darshan CHS Ltd, Plot No-95/96, Sec-34, Kamothe, Navi Mumbai-410209 Mob.9594220631

Suvarna Ashok Misal Rajendra Gopal More (Advocates On Behalf of Client)

# CHALET

### **Chalet Hotels Limited** CIN: L55101MH1986PLC038538

Registered Office: Raheia Tower, Plot No. C-30, Block G. Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400 051 Tel: 022 2656 4000

Fax: +91-22-26565451 Email: companysecretary@chalethotels.com Website: www.chalethotels.com

Notice of the 36th Annual General Meeting of Chalet Hotels Limited

NOTICE is hereby given that the 36" Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Chalet Hotels Limited ('the Company') is scheduled to be held or Thursday, August 12, 2021 at 04:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business as set ou in the Notice convening the said AGM. The AGM is being held through VC / OAVM in compliance with Circular No. 14/2020 and Circular No. 17/2020 dated April 8 2020 and April 13, 2020 respectively, read with Circular No. 20/2020 and Circular No. 02/2021 dated May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Circular SEBI/HO/CFD/CMD1/ CIR/P, 2020/79 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated May 12, 2020 and January 15, 2021 respectively, issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (collectively 'Applicable Circulars').

In terms of the Applicable Circulars, the Annual Report, the Notice convening th AGM and e-voting instructions have been sent only in electronic form to those Members whose email addresses are registered with their respective Depository Participant(s) / Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') of the Company viz KFin Technologies Private Limited ('KFin'). Members who have not registered their email address may temporarily get their email address and mobile number updated with the Company's RTA, by clicking the link https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx and selecting the name of the Company, i.e. Chalet Hotels Limited and thereafter filling in the required details. Alternatively, Members may send an email request a the email id einward.ris@kfintech.com along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy for electronic folios. The Annual Report and Notice of the AGM along with e-voting instructions are available on the website of the RTA viz. <a href="https://evoting.kfintech.com">https://evoting.kfintech.com</a> as well as on the website of the Company at www.chalethotels.com/annual-report-20-21/ The same is also available on the website of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited a www.nseindia.com.and BSE Limited at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>.

The Members are requested to refer to the AGM Notice, for instructions in respefattending the AGM through VC / OAVM.

The Company is providing its Members the facility to exercise their right to vote or resolutions proposed to be passed by electronic means (remote e-voting) before and at the AGM, by which Members may cast their votes using the remote e-voting system from a place other than the venue of the AGM. The remote e-voting facility shall commence on Monday, August 9, 2021 from 9:00 a.m. (IST) and end on Wednesday August 11, 2021 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall thereaft be disabled for voting and subsequently enabled for e-voting at the AGM.

Only Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficia Owners as on the cut-off date viz. Friday, August 6, 2021, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting before and at the AGM. Any person who becomes a Member of the Company after despatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date may obtain the 'User ID' and 'Password' by sending a request at <a href="evoting@kfintech.com">evoting@kfintech.com</a>. The detailed procedure for obtaining the 'User ID' and 'Password' is also provided in the Notice of the AGM which is available or Company's website and KFin's website mentioned above. Further, please not that, in terms of Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/CIRIP/2020/242 issued by SEBI dated December 9, 2020, individual shareholders holding shares in dematerialized form are requested to follow the process mentioned in the Notice for ascertaining the login credentials and access e-Voting facility provided by the Depositories - NSDL/CDSL to cast their vote. The login credentials provided by KFin should only be used for attending the AGM. For other shareholders (i.e. Non-Individual shareholders holding securities in demat mode), the Company is providing facility for remote e-Voting, through its RTA's e-Voting platforhttps://evoting.kfintech.com\_and\_the\_login\_credentials\_are\_to\_be\_used\_for\_bot voting as well for attending the AGM.

The Members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend th AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again. Members are requested to note the following contact details for addressing

ueries / grievances, if any Mr. Umesh Pandey (Unit: Chalet Hotels Limited)

Manager, KFin Technologies Private Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500 032.

Email ID: einward.ris@kfintech.com Toll free No. 1800-3454-001 For Chalet Hotels Limited

Shop No. 6 in Building No. 4 on the Ground Floor.

c) Shop No. 7 in Building No. 4 on the Ground Floor.

d) Shop No. 8 in Building No. 4 on the Ground Floor.

e) Office No. 106 in Building No. 4 on the First Floor.

deed and further amendments thereafter are as follows:-

partnership firm namely M/s Geeta Bhavan.

Date: July 20, 2021

records available with Society:

namely M/s Geeta Bhavan.

for Shop No. 5 in Building No. 4.

Society office.

For and behalf of

Certificate for Shop No. 5 in Building No. 4.

NAVJIVAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Company Secretary & Compliance Office

**PUBLIC NOTICE** 

Shri Puranmal G. Ahuja, Shri Somomal B. Nagdev and Smt. Meena L. Talreja were members of Navjivan

Marg, Mumbai 400 008 and holding following shops and offices in Building No. 4 of the Society as per

The Society has not issued any Share Certificate for Shop No. 06,07,08 & Office No. 106 in Building No. 4

The Society has received application of transfer for above mentioned shops / offices. The applicants

have informed that as per terms of Partnership Deed dated 12th October 1970, M/s Geeta Bhavan is

having all ownership rights and title in the property jointly purchased by partners, there are several

further amendments made in the said partnership firm the details of partners as per partnership

1) As per original partnership deed dated 12th October 1970 i) Shri Puranmal G. Ahuja, ii) Shri

as new incoming partner of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

admitted as new incoming partner of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

Ahuja were the only partners of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

incoming partner of the said firm namely M/s Geeta Bhavan.

No. 1640/2011 for the same with Nagpada Police Station on 17/06/2011

Somomal B. Nagdev and iii) Smt. Meena L. Talreja were original founders and partners of

2) The said partnership was amended by Retirement & Admission Deed dated 15/04/1976, according

3) The said partnership was further amended by Retirement & Admission Deed dated 01/07/1982,

according to the said amendment Smt. Meena L. Talreja retired and Shri Vijay P. Ahuja was

to the said amendment Shri Puranmal G. Ahuja retired and Smt. Dhanwanti P. Ahuja was admitted

The said partnership was further amendment by Retirement Deed dated 25/10/1984, according to

the said amendment Shri Somomal B. Nagdev retired, and Smt. Dhanwanti P. Ahuja & Shri Vijay P

5) The said partnership was amended by Retirement & Admission Deed 03/04/2019, according to the

said amendment Smt. Dhanwanti P. Ahuja retired and Ms. Geeta P. Ahuja was admitted as new

Now applicants Shri Vijay P. Ahuja and Ms. Geeta P. Ahuja are the only partners of partnership firm

No. 4 on the ground floor is lost, misplaced and not traceable. Applicant has filed police complaint

Now Shri Vijay P. Ahuja and Ms. Geeta P. Ahuja being partners of the firm namely M/s Geeta Bhavan

1) Shri Puranmal G. Ahuja, 2) Shri Somomal B. Nagdev and 3) Smt. Meena L. Talreja to name of

has made an application to Society the transfer the above mentioned shops and offices from name of

partnership firm M/s Geeta Bhavan. The applicants have also applied for Duplicate Share Certificate

Along with the application of transfer and duplicate share certificate the applicants have submitted

certified true copies of partnership deed and further amendment deeds as mentioned above and

police complaint No. 1640/2011 dated 17/06/2011 filed with Nagpada Police for loss of Share

The applicants have further informed that as the transferors are not available / traceable; the

and other proofs in support of his / her / their claims / objections for issue of Duplicate Share

issue Duplicate Share Certificate and transfer the said shops and office as provided under the

the Society. A copy of the registered Bye-Laws of the Society is available for inspection by the

A.M. to 05.30 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Bye-Laws of the Society. The claims / objections, if any, received by the Society for issue of

signatures of transferors are not there on membership / transfer application forms submitted to

The Society hereby claims or objections, claimants / objector or objectors to the issue of Duplicate

Share Certificate and transfer the said shops and offices and interest in the capital / property of the

Society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents

Certificate and transfer the said shops and office and interest in the capital / property of the Society.

If no claims / objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to

Duplicate Share Certificate and transfer of said shops and office and interest of the member in the

capital / property of the Society shall be dealt with in the manner as provided under the Bye-Laws of

claimants / objectors, in the office of the Society / with the Secretary of the Society between 10.00

Applicants have informed the Society that Share Certificate No. 1098 issued for Shop No. 5 in Building

Co-operative Housing Society Ltd.,, having address at 1st Floor, Building No. 6, Dr. D. Bhadkamkar

a) Shop No. 5 in Building No. 4 on Ground Floor along with Share Certificate No. 1098 bearing distinctive Nos. from 4636 to 4640 (both inclusive).

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that our client have agreed to purchase and acquire all the leasehold right title and interest in all that piece and parcel of land bearing Plot No. 29A, admeasuring about 1127.07 sq. mtrs. Iving being and situated at Sector 4. Vashi, Navi Mumbai, Taluka and District Thane including the ownership rights of the building constructed thereon from LUBRIZOL INDIA PRIVATE LIMITED, a company incorporated under the Companies Act, 2013, having its registered office at 9/3, Thane Belapur Road Turbhe, Navi Mumbai -400 705.

All persons having and or claiming any right, title interest, claim or demand by way of sale, mortgage, lease, gift, exchange, inheritance, device trust, partition, charge, lien, possession or otherwise howsoever and whatsoever into upon or in respect of the lease of plot from CIDCO LTD. and the sale and assignment thereof of aforesaid plot or any part thereof as mentioned here above should make the same known in writing with documentary proof to the undersigned Advocate at their office within 14 days from the date of publication of this notice otherwise the right, titles, interest claim or demand if any will be considered or deemed to have been waived, released abandoned and give up and our client shall complete the transaction by obtaining the NOC and other necessary permission from CIDCO Ltd. and other concerned authority and also by executing the Deed of Assignment and other necessary documents, which may please note.

Place: C.B.D. Belapur, Navi Mumbai. Date: 21/07/2021.

Adv. R. R. SHARMA Office No.74, 1st Floor, Prabhat Centre, Sector-6, C.B.D., Belapur, Navi Mumbai.

### **Public Notice**

(Joint Public Notice by 'Ensemble Holdings and Finance Limited' and 'Pyxis Holdings Limited' in terms of DNBR.(PD).CC.No.065/03.10.001/2015-16 dated

Any clarifications or inquiries in this regard may be addressed to the Company at its registered office within 30 (thirty) days from the date of this notice addressed to Ms. Rajvi Safary, Company Secretary.

🤰 बैंक ऑफ़ बड़ीदा

Lokhandwala Branch, G2 Trans Avenue Building

# Bank of Baroda

Where as The undersigned being the authorized officer of Bank of Baroda (HNI Lokhandwala

The Borrower and Guarantors have failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned being the

cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of Baroda, HNI Lokhandwala Branch** for an amount

about 46.03 sq Mtrs in the building known as 'Highland Park E wing CHSL', Link Road, Kandivali West, Mumbai-400067 on the land bearing CTS no 812 of the village Kandivali. Taluka Borivali. Mumbai Suburban Dist. **BOUNDARIES:** 

Date: 15.07.2021

**Authorized Officer** Bank of Baroda

Sd/

# **PUBLIC NOTICE**

CONSTRUCTION COMPANY PVT. LTD., a Company registered under the provisions of the Companies Act, 1956 (CINU70101MH1984PTC031742) and having its registered office at Sujata Shopping Centre, Manipada Village Road, Opp. Vidyanagari, P.O. Santacruz (East), Mumbai-400 098 haveagreed to Jointly develop with our client undermentioned property.

ALL persons having any claim against or to the said property or any part thereof by way of charge, easement, gift, inheritance, sale, lease, lien, mortgage, maintenance, partition, possession, trust or otherwise of whatsoever nature are hereby required to make the same known in writing together with certified true copies of documents of claim to the undersigned at our office at 9-11, Bombay Mutual Chambers, First Floor, 19/21, Ambalal Doshi Marg, (Hamam Street) Fort Mumbai-400 023, within 14 days from the date hereof otherwise the development shall be carried out and third party rights would be created, without reference to such claim or

# **SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

(East), H/E Ward, Mumbai-400 055 admeasuring about 2457

Aram Society Road Vrundavan Apts., Silver Ark Apts.,

On or towards South Yashwant Nagar Road Dated this 17th day of JULY 2021

date mentioned against item and will be opened at 15.30 hrs. Tender No. : E-KGP-East-07-2021 Description of Work Welding of 60 Kg/90 UTS/60 Kg El, R 260 grade rails in-situ with single shot crucible itted in connection with track renewal and maintenance work under the jurisdiction of Sr. DEN/East/KGP (7780 joints). Tender Value : ₹2,34,51,082.60. Earnest Money 0.00. Cost of Tender Document: 0.00 Date of Opening: 13.08.2021. Comple tion Period of the work: 12 (twelve) months. Bidding Start Date: From 30.07 2021 and upto 15.00 hrs. on 13.08.2021 Interested Tenderers may visit websit ww.ireps.gov.in for full detail/description specification of tender and submit their bids nline. In no case manual tender for this work will be accepted N.B. Prospective Bidders may regularly visit www.ireps.gov in to participate in all tenders. (PR-189)

### PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that the

original agreement executed between M/s. Anil Shilpayatan Private Limited through its Director Mr. Vinodkumar Ramujagar Tiwari as vendors and Mr Nana Bhaduii Talmale as purchaser dt. 08/02/1990 registered at Sr. No. 1423 on 08/02/1990 in respect of the property being Flat No. 207, on 2nd floor, area admeasuring 444 sq. ft. (Built-Up), in building known as Gurukripa Apartment now known as Gurukrupa Co-op. Hsg. Soc. Ltd., standing on plot of land bearing Plot No. 2, S. No. 44, H. No. 2, situated at Village: Katemanivali, Taluka:- Kalyan, Thane has been misplaced/lost. If any person/s is in possession of the said agreement the same may be returned to the undersigned. Further if any person has any claim / objection in respect of the said Flat in any manner whatsoever, such person/s must contact me within 15 days from the date of publication of this notice. Thereafter claim/ objection if any shall be deemed to be waived and/or abandoned. Date: 20/07/2021. Sd/-

Adv. Jhansi M. Chandwani Station Road, Kalyan (W), Dist. Thank

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that Mr. Jairam Namdev Choudhary & Mrs. Jyoti Jairam houdhary were the joint owners of the Fla No.5 [New Flat No.104], 1st floor, Susmita Apartment of Susmita Apartment Co-op. Hsg. Society Ltd., House No.472, Kasabe Bhiwandi Kasar Ali, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane i.e. 'the said flat'. The said Mr. Jairan Namdev Choudhary expired intestate eaving behind his legal heirs viz. Mrs. Jyot airam Choudhary (Co-owner) alongwith Bhagyesh Jairam Choudhary & Chetan Jairam Choudhary. The said Mrs. Jyot Jairam Choudhary with the confirmation of Bhagyesh Jairam Choudhary & Chetan Jairam Choudhary propose to sell the said flat to Miss Pooia Jandish Mhatre & Mrs. Bharti Jagdish Mhatreby entering into registered Agreement for sale. The said Miss Pooja Jagdish Mhatre & Mrs. Bharti Jagdish Mhatre propose to mortgage the said flat in favour of my clients Pirama Capital & Housing Finance Ltd. to secure the

Housing Loan to be availed by them. ALL Persons claiming any interest in the said flat or any part thereof by way of sale gift, lease, inheritance, exchange, share right, interest, mortgage, hypothecation charge, lien, trust, possession, easemen attachment or otherwise etc. howsoever are nereby required to write to the undersigned at his office within 7 days from the date hereof alongwith documentary evidence failing which my clients shall proceed with the proposed mortgage, without any eference to such claim and the same, ny, shall be considered as waived

SANTOSH R. SHETTY & ASSOCIATES Advocates 705/A. Bonanza Sahar Plaza

Email: ruchiinfrasecretarial@ruchiinfrastructure.com Website: www.ruchiinfrastructure.com Phone: 022-49712051 CIN:L65990MH1984PLC033878

[For transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)]

Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund)

The Rules, inter alia, contain provisions for transfer of all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more, in the name of IEPF. It may be noted that dividend declared on equity share capital of the Company for the financial year 2013-14 (hereinafter referred to as 'dividend'), which remain unpaid or unclaimed till 1st November, 2021, shall be transferred to IEPF. Several equity shareholders are yet to claim their dividend, out of which certain shareholders are such whose respective equity shareholding in the Company is also liable to be transferred to IEPF along with the respective amount of unclaimed dividend. The Company has uploaded requisite details (including names) of such shareholders on its website, which may be accessed or

Complying with Rule (3) (a) of the Rules, the Company has also served individual notices to such shareholders through registered post, at their latest available address as well as at their latest available e-mail id, advising them to take appropriate action. All shareholders (including those appearing in aforesaid details available on website of the Company) who are yet to encash/ claim their dividend are further advised to immediately contact the Company/its Share Transfer Agents M/s. Sarthak Global Limited and claim their dividend before 31st October, 2021.

If the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by 31<sup>st</sup> October, 2021, it shall transfer the unclaimed dividend/ corresponding shares to the IEPF by the due date as per the Rules. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and corresponding shares transferred to the IEPF including all benefits accruing on such shares, if any can be claimed back from the IEPF Authority after following the procedure orescribed in the Rules.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents, M/s. Sarthak Global Limited, 170/10, R. N. T. Marg, Film Colony, Indore- 452001, Contact No.: 0731-2523545 e-mail : investors@sarthakglobal.com.

Company Secretary

जाहीर नोटीस

१. **सरिता हरी परब** - वय ७६

उक्त नमुद वारसांना उक्त नमूद मृत व्यक्ति पश्चात त्यांच्या म्हाडामार्फत

आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसलीदार

अर्जदार नाव व पत्ता सरिता हरी परब बी/१४ सांगली वैभव सो. नटवर नगर रोड नं. ५

### **RUCHI INFRASTRUCTURE LIMITED** Regd. Office:706, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai-400021

# NOTICE

This Notice is published pursuant to the provisions of Rule 6(3)(a) of Investor Rules, 2016 ("the Rules") as amended on date

www.ruchiinfrastructure.com/Investors Relations/ Notices for Shareholders.

ransferred to IEPF pursuant to the said Rules.

For Ruchi Infrastructure Limited

Place : Mumbai Date: 20th July 2021

allowed to vote again in the meeting.

(Sarika Ghanekar) Company Secretary

Place: Mumba

Date:20th July, 2021

Notice is hereby given that, GIL proposes to own its financial businesses through its subsidiary Pyxis Holdings Limited ("Pyxis"). Pyxis is a Public Limited Company incorporated under the Companies Act, 2013, and having its registered office at Godrej One, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East) Mumbai, Maharashtra – 400079, India.

On behalf of Ensemble Holdings and Finance Limited Place: Mumbai Date: July 21, 2021

# सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

### MODELLAGRAM BRANCH

Sun Magnetica, Shop No. 4, Louiswadi, Service Road, Near LIC Bldg. Thane (W)-400 604 Tel.: 2582 6901, Fax: 2581 3564, Email: bmthan0636@centralbank.co.in

> APPENDIX-IV [Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas The undersigned being the authorized officer of the Central Bank of India Modellagram, Branch the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Ord. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 09/04/2021 calling upon the borrowers M/s Guardwell Detective Services Pvt. Ltd. and Guarantors Mrs. Sunita Randhir Nanda, Mr. Diwan Rahul Nanda and M/s Tops Security Limited to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 5,28,78,708/- (Rupees Five Crore Twenty Eight Lakh Seventy Eight Thousand Seven Hundred Eight Only), with interest as mentioned in notice, within 60 days

from the date of receipt of the said Notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13of Act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules 2002 on this 17th day of July of the vear 2021.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India, Modellagram Branch for an amount Rs. 5,28,78,708/- (Rupees Five Crore Twenty Eight Lakh Seventy Eight Thousand Seven Hundred Eight Only), and interest thereon w.e.f. 10/04/2021 plus other charges. (Amount deposited after issuing of Demand Notice U/Section 13(2) has been given effect)

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets in the name of Mrs. Sunita Randhir Nanda/ Mr. Diwan Rahul Nanda"

### **Description of the Immovable Property**

All the Piece & Parcel of the property being Flat No. B/401, on the 4th Floor, Building No. B, in the society known as "Samundar Darshan Co-op. Hsg. Soc. Ltd.", Four Bungalow Road, Andheri (West), Mumbai-400 058, Constructed on all that piece of parcel of land bearing Survey No. 159, Village: Varsova, Taluka: Andheri, Registration Dist: Mumba and Sub Dist. Mumbai Suburaban, Maharashtra.

Date: 17.07.2021

**Authorised Officer** 

CIN:-L67190MH1993PLC113638 ABM Registered Office: ABM House, Plot No. 268, Linking Road, Bandra (West). Mumbai 400 050. Phone: +91 22 42909700 | Fax: +91 22 42909701 E-mail: egovernance@abmindia.com | www.abmindia.com

**ABM KNOWLEDGEWARE LTD** 

**NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING** NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 28th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 12<sup>th</sup> August, 2021 at 10.30 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"),

to transact the businesses, as set forth in the Notice of AGM. In view of the outbreak of COVID-19 pandemic, social distancing norm to be followed and the continuing restriction on movement of persons at several places in the country and pursuant to General Circulars dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 28th September 2020, 31st December 2020 and 13th January 2021 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circular dated 12th May 2020 and 15th January 2021 ('SEBI Circulars') permitted the holding of the AGM through VC / OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the above and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), the 28th AGM of the Company is being held through

In compliance with the Circulars, the Company has sent the Notice of AGM along with the Annual Report of the Company for the Financial Year 2020-2021 through electronic mode to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s) on 20th July, 2021. Members may note that the aforesaid documents are available on the Company's website www.abmindia.com, website of the stock exchange i.e BSE Limited www.bseindia.com and also on NSDL website

https://www.evoting.nsdl.com. Members can attend and participate in the AGM through the VC / OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of AGM. Members attending the meeting through VC / OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. The facility for the appointment of Proxies by the members will not be available since this AGM is being held through VC / OAVM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule

20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide its Members with the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at AGM by electronic means through e-Voting Services provided by National Securities Depository Limited NSDL). The remote e-voting period shall commence on Monday, 09th August, 2021 at 9:00 am and ends on Wednesday, 11th August, 2021 at 5:00 pm. The remote-voting module shall be disabled for voting after 5:00 pm on Wednesday, 11th August, 2021. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder cannot modify it subsequently. The voting rights shall be as per the number of equity shares held by the Member(s) as on Thursday, 05th August, 2021 (cut-off date). Members are eligible to cast vote electronically only if they are holding shares as on that date. Members who have acquired shares after the dispatch of the Annual Report and before the book closure may obtain the user ID and Password by sending a request on <a href="mailto:evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a> or to Company's Registrar and Share Transfer Agent. The facility for e-voting on the day of AGM will be available to only those members / shareholders who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting. Members who have cast their vote

The procedure of electronic voting is available in the Notice of the 28th Annual General Meeting as well as in the email sent to the Members by NSDL on 20th July, 2021. In case of any queries / grievances pertaining to evoting, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the Downloads section of <a href="https://www.evoting.nsdl.com/">https://www.evoting.nsdl.com/</a> or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30. The Company vide its separate e-mail communication dated Monday, 05th

through remote e-voting, may participate in the AGM but shall not be

July, 2021 has also informed the Members regarding the change in the Income Tax Act, 1961 and the Finance Act, 1961 as well as the relevant procedures to be adopted by the Members to avail the applicable tax rate. Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Friday, 06th August, 2021 to Thursday, 12th August, 2021 (both days inclusive).

For ABM Knowledgeware Ltd.

Ensemble Holdings and Finance Limited (the "Company" or "EHFL") is a Public Limited Company incorporated under the Companies Act, 1956 (Corporate Identification Number: U67120MH1992PLC065457) and is registered with the Reserve Bank of India (Regn. No: 13,00368) as a non-deposit taking non-banking financial company ("NBFC"). EHFL is a subsidiary of Godrej Industries Limited ("GIL") with its registered office situated at Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (E), Mumbal, Maharashtra – 40079, India. The Company is a NBFC, which does not accept any deposits from the public and does not intend to accept any deposits from the public post completion of the proposed transaction.

In this regard, the Company has obtained an approval from the Reserve Bank of India vide letter DoS.CO.RSG No. T112/02.13.001/2021-22 dated June 2, 2021 for the transfer of shareholding from GIL to Pyxis.

Pursuant to the above, Pyxis will own the entire share capital of the Company and will be in control of the Company. Along with the change in shareholding, it is also proposed to change the Board composition of EHFL.

This public notice is being jointly issued by the Company and Pyxis.

On behalf of Pyxis Holdings Limited

S V P Nagar, Andheri W, Mumbai Maharashtra -400053. **POSSESSION NOTICE** APPENDIX-IV.

Branch) under the Securisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the security interest (Enforcement) rules, 2002 issued a demand notice dated 06.04.2021 calling upon the borrower M/s. White Sand Productions (Partners Mr. M Ramesh and Mr. Abhay Datt) to repay the amoun mentioned in the notice aggregating to Rs. 60,16,253.75 (Rupees Sixty Lakhs Sixteer Thousand Two Hundred Fifty Three and Paisa Seventy Five only) as on 31-03-2021 plus accrued interest / unrealized interest at the contractual rate (s) together with incidental expenses, costs, charges, etc. till the date of payment within 60 days from the date of the notice. The contents of the said notice are also published in the newspaper on 01-05-2021 in the Free Press Journal & Nav shakti.

Authorized officer of Bank of Baroda has taken Possession of the Property as described herein below in exercise of powers conferred upon him under Sub-section (4) of Section 13of the Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on this 15th day of July of the year 2021. The Borrower and Guarantors in particular and the public in general is hereby

of Rs. 60,16,253.75 ( Rupees Sixty Lakhs Sixteen Thousand Two Hundred Fifty Three and Paisa Seventy Five only) as on 31-03-2021 plus interest thereon. The Borrowers attention is invited to provisions of Sub-section 8 of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the Secured Assets **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY.** Registered Mortgage of EMDTD of Flat No.E-703 on the 7th floor admeasuring

EAST – BY CHAWL WEST - BY LINK ROAD NORTH - BY RESIDENTIAL BUILDING SOUTH - BY LAXMI BUILDING

Place: Mumbai

NOTICE is hereby given that K. K. KRISHNAN

# claims and the same if any, will be considered as waived.

All those pieces and or parcels of land bearing CTS Nos. 2806 to 2809, 3042, 3042/1 to 4, 3053, 3053/1 to 5, 2865M, 2865M/1 to 6, 3039, 3039/1 to 8, 3046, 3047, 3052, 3052/1 to 2, 3093, 3093/1 to 7, 2804 and 2805 of Revenue Village and City Survey: Kolekalyan, Taluka and Registration Subdistrict: Andheri, District and Registration District: Mumbai Suburban situated at Yashwant Nagar Road, Vakola, Santacruz

sq. mtrs. and bounded as follows: On or towards North On or towards East On or towards West

> S. ASHWINIKUMAR & CO. LLP **Advocates & Solicitors**

यादारे कळविण्यात येते की. **श्री. हरी सिताराम परब,** रा. बी/१४ सांगली वैभव सो., नटवर नगर रोड नं. ५, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६०. हे गिरणी कामगार दि. १४/३/२०१२ रोजी मयत झाले. मृत्यूपश्चात त्यांना पुढे नमुद केल्याप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत

वर्षे (पत्नी) २. पुष्पा हरी परब / अश्विनी अनंत आईर - वय ५४ वर्षे (मुलगी) ३. दिलीप हरी परब-वय ५२ वर्षे (मुलगा) ४. सिताराम हरी परब-वय ५० वर्षे (मुलगा).

देण्यात येणाऱ्या निवासी गाळ्याचा लाभ मिळण्याकरिता (मृत गिरणी-कामगाराचे वारस या नात्याने) वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांच्याकडे केला त्या अनुषंगाने कृणा व्यक्तीचा

अंधेरी यांचे कार्यालय दादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५८. यांच्याकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्राप्त झाल्यापासून ७ दिवसांत संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेण्यात येईल.

स्थळ : जोगेश्वरी दिनांक : २१/०७/२०२१ जोगेश्वरी, (पूर्व), मुंबई - ६०

NOTICE Notice is hereby given that the meeting of the Board of Directors of the Company has been scheduled on Monday, August 09, 2021 at 03.00 p.m. through video con in accordance with the notification issued by the ministry of Corporate Affairs dated 19th March, 2020, inter -alia, to consider and transact the following business

a) To consider and approve inter alia Un-Audited Financial Results of the Company

for the guarter ended June 30, 2021. b) Any other matter with the permission of chair.

Pursuant to Company's code of conduct to Regulate. Monitor and Report Trading by Designated Persons and their immediate relatives the trading window for dealing in the securities of the Company is closed from July 01, 2021 to August 11, 2021 (both

The notice has been uploaded on the website of the Company and can be accessed under "Investor Relations" section at www.kirtiinvestments.in and on the Official website of Metropolitan Stock Exhange of India Limited at www.msei.in

For Kirti Inve

Mumbai, 19/07/2021

Nipun Kedia - Director (DIN-02356010)

# शुद्धिपत्र

सिल्वर कॉईन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या मालकीच्या मिळकतीसंबंधात आम्ही जारी केलेल्या आणि ह्या वर्तमानपत्राच्या २० जलै. २०२१ च्या अंकात पान क्र. ६ वर छापून आलेल्या जाहीर सूचनेत चार सभासदांची नावे येथे खालील कोष्टकाच्या ३ ऱ्या रकान्यात दर्शवलेल्या त्यांच्या योग्य नावांच्या ऐवजी येथे खालील कोष्टकाच्या ४ थ्या रकान्यात दर्शवल्याप्रमाणे चुकीची दाखवली आहेत त्याची कृपया नोंद घ्यावी. अन्य सर्व तपशील आहेत तसेच राहतील.

अनु. क्र.	फ्लॅट क्र.	सभासदांचे योग्य नाव	चुकीचे नमूद केलेले		
	1	पहिला मजला	1		
१०	बी/१०३	श्री. आर. जे. वाझ	श्री. जे. वाझ		
	दुसरा मजला				
१६	बी/२०३	श्रीमती जे. ए. फर्नांडिस	श्रीमती जे. ए. फर्नांडिक्स		
१७	बी/२०४	श्रीमती जे. फर्नांडिस	श्रीमती जी. ऋषीपरवारी		
१८	बी/२०५	श्री. एफ. रॉड्रीग्ज	श्रीमती जे. फर्नांडस		

मुंबई, ह्या २० जुलै, २०२१ दिनांकित

सही/-डॅरिल वास भागीदार पी. वास अँड कं

दिनांकः ०१.०६.२०२१

ॲडव्होकेटस् ॲंड सॉलिसिटर्स ए/१, "लिबर्टी", १ ला मजला, प्लॉट क्र. ९८-बी, हिल रोड, वांद्रे, मुंबई-४०० ०५० ई-मेल : pvas1979@gmail.com

Kedia Construction Co. Ltd. Regd. Office: 202, 2nd Floor, Rahul Mittal Indl. Premises Co-op Soc. Ltd., Sanjay

Building No.3, Sir M.V. Road, Andheri (E), Mumbai-400 059 Website: www.kcclindia.in CIN - L45200MH1981PLC025083

Notice is hereby given that the meeting of the Board of Directors of the Company has been scheduled on Monday, August 09, 2021 at 04.00 p.m. through video conferencing in accordance with the notification issued by the ministry of Corporate Affairs dated 19th March, 2020, inter -alia, to consider and transact the following business:

a) To consider and approve inter alia Un-Audited Financial Results of the Company for the guarter ended June 30, 2021.

Any other matter with the permission of chair. Pursuant to Company's code of conduct to Regulate, Monitor and Report Trading by Designated Persons and their immediate relatives the trading window for dealing in the securities of the Company is closed from July 01, 2021 to Augus

The notice has been uploaded on the website of the Company and can be accessed under "Investor Relations" section at www.kcclindia.in and on the

vebsite of BSE Limited. Mumbai, 19/07/2021

For Kedia Construction Co. Ltd.Sd/-Vijay Khowala - Director (DIN-00377686)

जयेश ह जैन ,वकील,

दिनांकः ०१.०६.२०२१

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसिने कळविण्यात येते कि खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली जमीन व न्यावरील फॅक्टरी शेड ज्याचे या पुढे 'सदर मिळकत' असे संबोधन केले आहे, हि त्याचे विदयमान भाडेकरू (लेसी) पर्ललाईन इलेक्ट्रिकल्स प्रा.लि., नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता: ११०४, ११वा मजला, एलोरा फिएस्टा, सेक्टर ११, जुईनगर रेल्वे स्टेशन समोर, सानपाडा (ईस्ट), नवी मुंबई– ४०० ७०६, यांनी मालक महाराष्ट्र इंडसट्रीयल डेवलपमेंट कोर्पोरेशन यांचाकडून भाडेकराराने (लीज डीड) घेतलेली असून, सदर मिळकतीतील सर्व हक्क व हितसंबंध त्यांनी आमच्या अशिलांना नहाराष्ट्र इंडसट्रीयल डेवलपमेंट कोपॉरेशनची पूर्व परवांगी घेऊन तबदील करण्याबाबत बोलणी केली आहे. सदर मिळकत पूर्णपणे निर्वेध व निजोखमी असून या मिळकतीचे पणनयोग्य हक्क त्यांना प्राप्त आहेत अशी हमी व ग्वाही त्यांनी दिली आहे, तरी सदर मिळकतीवर अन्य कोणाचे गहाण, दान, दस्त, ताबा, बँक, बोजा, लेखी व तोंडी करार, अटेचमेंट, लीज, लीन, विसारपावती, साठेखत, खरेदीखत कळहक्क. दावाअगर अन्य कसलेही हितसंबंध असल्यास त्यांनी हि जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासन १० दिवसाच्या आत मळ कागदपत्रानिशी आमची खात्री पटवून दयावी, मात्र या मदतीत कोणाचीही कोणतीही हरकत न आल्यास सदरील मिळकत हि निर्वेध व निजोखमी आहे किवा संबंधितानी त्यांचा सदर मिळकतीवर असलेला हक्क, हितसंबंध व अधिकार जाणीव पूर्वक सोडून दिले आहेत असे गृहीत धरून आमचे अशील त्यांचा बरोबर व्यवहार पूर्ण करतील व त्यानंतर कोणाचीही कसल्याही प्रकारची तकार चालणार नाही याची कपया नोंद्र घ्यावी.

### परिशिष्ट :

जिल्हा ठाणे, तालुका ठाणे, येथील गाव मौजे बोनसारी हद्दीतील व टी. टी. सी इंडस्ट्रीयल एरिया येथील प्लॉट क्र. डी— ७४/४. यासी क्षेत्र १३८५ चौ. मी. व त्यावरील फॅक्टरी शेड सह हि मिळकत. यासी चतुःसिमा खालील प्रमाणे पूर्वेस : वन जमिन, पश्चिमेस : रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्र. डी– ७४/५, उत्तरेस: प्लॉट क्र. ७४ / ३ चा भाग.

५१२, गुरुवार पेठ, पुणे -२, दि: २०/०७/२०२१ फोन: (०२०) २४४५२२९५.

Office Address: Kanchan Building, Ground Floor, 512,Guruwar Peth, Gawari Ali, Pune - 411 042.
Contact: 0 (020)24452295; Email id - jayesh.h.j@gmail.com

# The spirit of Mumbai is now 93 years old!



www.freepressjournal.in

### रुची इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड

नों. कार्यालय:७०६, तुलसियानी चेंबर्स, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. ई-मेल : ruchiinfrasecretarial@ruchiinfrastructure.com, वेबसाईट : www.ruchiinfrastructure.com,, द्रध्वनी : ०२२-४९७१२०५१ सीआयएनःएल६५९९०एमएच१०९४पोएलसी०३३८७८

# सूचना

(इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीए) कडे कंपनीच्या समभागांच्या हस्तांतरणासाठी)

आजतागायत सुधारित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ ("रुल्स") च्या नियम ६(३)(ए) च्या तरतुर्दीनुसार ही सूचना प्रकाशित केली आहे.

रुल्स मध्ये अन्य गोष्टींसह सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान केलेला नाही किंवा भागधारकांनी दावा केलेला नाही ते सर्व शेअर्स आयईपीएफच्या नावात हस्तांतरित करण्याच्यासाठी तरतदी आहेत. हे ध्यानांत ठेवावे की. १ नोव्हेंबर, २०२१ पर्यंत जो प्रदान केलेला नाही किंवा ज्यावर दावा केलेला नाही असा आर्थिक वर्ष २०१३-१× साठी कंपनीच्या समभाग भांडवलावर घोषित झालेल्या लाभांश (ह्यानंतर उल्लेख लाभांश) आयर्डपीएफकड हस्तांतरित केले जाईल.

कित्येक समभागधारकांनी अजनहीं त्यांच्या लाभांशावर दावा केलेला नाही. त्यापैकी काही भागधारक असे आहेत ज्यांची कंपनी मधील संबंधीत समभाग धारणा सद्धा दावा न केलेल्या लाभांश रकमेसह आयईपीएफ कडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरली आहे. कंपनीने अशा भागधारकांचे आवश्यक तपशील (नावांसह) तिच्या वेबसाईवटर अपलोड केले आहेत. जे www.ruchiinfrastructure.com/Investors Relations/Notices for Shareholders. वर पाहता येतील

रुल्सच्या नियम (३)(ए) चे पालन करून कंपनीने अशा भागधारकांना सुयोग्य कृती करण्यास सल्ला देणाऱ्या वैयक्तिक सूचना सुद्धा त्यांच्या आद्यतन उपलब्ध पत्त्यावर रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवल्या आहेत तमेच त्यांच्या आहेतन उपलब्ध ई-मेल आयडीवर पाठवल्या आहेत. ज्यांनी अजनपर्यं त्यांच्या लाभांशावर दावा केलेला नाही/रोकड केलेली नाही त्या सर्व भागधारकांना (कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध उपरोक्त तपशिलांत असलेल्यासहित) तात्काळ कंपनी/तिचे शेअर टान्स्फर एजंटस मे. सार्थक ग्लोबल लिमिटेडशी संपर्क साधून ३१ ऑक्टोबर, २०२१ पूर्वी त्यांच्या लाभांशावर दावा करण्याचा पुढे सल्ला देण्यात येतो.

जर कंपनीला ३१ ऑक्टोबर, २०२१ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून काहीही कळवण्यात आले नाही तर ती रुल्स नुसार निर्धारित तारखेपर्यंत दावा न केलेला लाभांश/संलग्न शेअर्स आयईपीएफ कडे हस्तांतरित करेल. सदर रुल्स नुसार आयर्डपीएफकडे हस्तांतरित दावा न केलेली लाभांश रकम आणि सम भागांच्या संबंधात कंपनी विरुद्ध कोणताही दावा उरणार नाही,

भागधारकांनी ध्यानांत तेवावे की. दावा न केलेला लाभांश आणि अशा शेअर्सवर उपार्जित सर्व लाभांसह आयर्डपीएफ कडे हस्तांतरित संलग्न शेअर्स असे दोन्हीही रुल्स मधील विहित प्रक्रिया अनुसरून आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडून परत मागता येतील.

वरील प्रकरणी कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारकांनी कृपया कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर्स ट्रान्स्फर एजंटस्, मे. सार्थक ग्लोबल लिमिटेड, १७०/१०, ऑर. एन. टी. मार्ग, फिल्म कॉलनी, इंदोर-४५२००१, संपर्क क्र.:०७३१-२५२३५४५, ई-मेल : investors@sarthanglobal.com येथे संपर्क साधावा.

दिनांक : २० जुलै, २०२१

दिनांकः ०१.०६.२०२१

कंपनी सेक्रेटरी

### जाहीर नोटीस

१. **सरिता हरी परब** - वय ७६ **परब**-वय ५० वर्षे (मुलगा).

मृत व्यक्ति पश्चात त्यांच्या म्हाडामार्फत

आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसलीदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादाभाई नौरोजी रोड, अधेरी (प), मुंबई ४०० ०५८. यांच्याकडे लेखी पराव्यासह नोटीस प्राप्त झाल्यापासन ७ दिवसांत संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजन

> अर्जदार नाव व पत्ता सरिता हरी परब नटवर नगर रोड नं. ५

मधील रुम क्र**. डी/२** हा वाटप पत्र क्र. एमएम/<mark>डीवाय.एमए(डब्ल्य</mark>)/८२९१ दिनांक ६/९/२००४ अन्वये म्हाडाने वाटप केलेला आहे . आणि सदर मुळ वाटपी **मनिष भगवानदास** दमसिया यांनी त्यांची रुम दिपक बाबुराव शेलार यांना गैरनोंदणीकृत करार दिनांक **१७/११/२००३** अन्वये विकली. तथापि सोसायटीदारे प्राप्त माहिर्त अनसार सदर दिपक बाबराव शेलारांनीही सोसायटीच्या इमारतीमधील सदर रुम क्र. डी/२ ही कोणा अज्ञात व्यक्तीला विकली आणि त्यांकरीता मोबदला प्राप्त केला आणि त्यापुढे मूळ वाटर्प किंवा सदर अज्ञात हस्तांतरीतींनीही सदर रुम क्र. डी/२ च्या संदर्भातील त्याच्या/तिच्या मालकी हक्काच्या वैध दस्तावेज आणि पराव्यासह सोसायटीकडे संपर्क साधलेला नाही आणि एकत्रित वर्षांकरीता अशा कागदपत्रांच्या अनुपस्थितीमुळे सोसायटीच्या इमारतीतील सदर रूम क्र. डी/२ हा सोसायटीच्या सभासदांकरीता उपयोगाकरीता सोसायटीची मिळकत म्हणून संपादित करण्याचे सोसायटीदारे प्रस्तावित आहे. सोसायटी याद्वारे सोसायटीद्वारे सदर रुम क्र. डी/२ च्या संपादनाच्या इक्काकरीता कोणत्याही दावेदारी/आक्षेप घेणारे किंवा आक्षेपकांकडून सदर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्य कोलावधीमध्ये त्याकरीता त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशा दस्तोजांच्या प्रती आणि अन्य पुराव्यांसह दावे किंवा आक्षेप मागवित आहेत. उपरोक्त कालावधीमध्ये कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास सोसायटी इमारतीमधील सदर रुम क्र. डी/२ च्या संपादनाकरीता कायद्याचा आधार घेण्यास मुक्त असतील. कोणतेही दावे/ आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरत्दीनुसा त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. दावेदार/आक्षेप घेणारेही वरीलप्रमाणे निर्देशित कालावधीमध्ये विकल श्री. हरीदास सुल यांच्याकडे त्यांचा पत्ता भंडारकर भवन, कोर्ट लेन, बोरीवली (पश्चिम) मुंबई - ४०००९२ येथे किंवा श्री शिवशंभी

दमसिया यांना प्लॉट क. ९३९. रस्ता क

. आरएससी-१७ आणि १९, सेक्टर-९, चारकोप,

कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ येथील

पत्ता असलेला <mark>श्री शिवशंभो सीएचएस लि</mark>.

सही / -वकील, श्री. हरीदास सूल ठिकाण : मुंबई तारीख : २१/०७/२०२१

सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ९३९, रस्ता क्र

आरएससी-१७ आणि १९. सेक्टर-९. चारकोप

कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ येथे

सोसायटीचे सचिव/अध्यक्ष यांच्याकडे त्यांचे दावे

दाखल करु शकतात.

सीएन११४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१

जय माँ दुर्गा ट्रेडर्स,

इंदिरा निवास शिवाजी नगर रोड, कुरार गाव, कृष्णा ज्वेलर्स,

मालाड पूर्व, मुंबई ४०००९७

महोदया.

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

संदर्भ : खाते क्र. ११४३४०११०००३७१ जय माँ दुर्गा ट्रेडर्स यांनी पतसुविधा घेतल्या आहेत. तुम्ही, जय माँ दुर्गा ट्रेडर्स यांनी पढील पत सुविधा घेतल्या आहेत.

मंजूर/ घेतलेली	३१.०५.२०२१	३१.०५.२०२१	३१.०५.२०२१
क्रेडीट सुविधा	रोजीस उर्वरीत	रोजीसचे नोंद	रोजीसची एकूण
	थकबाकी	केलेले व्याज	थकबाकी
कॅश क्रेडीट लिमिट	रु. ११६६६९७.७५	रु. ०.००	रु. ११६६६९७.७५

हप्ते/व्याज/मुद्दल कर्ज यांचे प्रदान न केल्यामुळे खाते ३१.०३.२०२१ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे.आम्ही याद्वारे वरील सुविधा अंतर्गेत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपूर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत. ३१.०५.२०२१ रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पूर्णत: स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत पुढील व्याजासह रु. ११६६६९७.७५/- (रुपये अकरा लाख सहासष्ट हजार सहाशे सत्त्याण्णव आणि पैसे पंच्याहत्तर मात्र) आहे. (यानंतर उल्लेख तारण कर्ज)

वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

अ.क्र.	सुविधा	तारण
१	कॅश क्रेडीट लिमिट	स्टॉक अधिक बुक डेप्थ

आम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत (साठ दिवसांत) पूर्णत: स्वरुपात प्रदानापर्यंत पुढील व्याजासह रु. ११६६६९७.७५/- (रुपये अकरा लाख सहासष्ट हजार सहाशे **सत्त्याण्णव आणि पैसे पंच्याहत्तर मात्र)** च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक **सिक्युरीटायझेशन** ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रीटी इंटरेस्ट **ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट असा संदर्भ)** च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे : -१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १०००००.००

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या ु पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेखित कोणतेही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (व्यवसायाच्या सर्वसाधारण कामाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत. तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक

व्यादेश /मनाई यांचे कोणतेही उलंघन गन्हा आहे कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपट्ट्याने दिल्यास, मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही अशी

वसली/उत्पन्नाचा योग्य लेखा पुरवावा \*आम्ही अन्य तारण मत्ता अंमलबजावणीचा हक्क राखून ठेवत आहोत. कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात, विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही

करण्यात येईल.

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट

संदर्भ: खाते क्र. ११४३४०११०००६४७ एस बी एन्टरप्रायझेस यांनी पत सुविधा घेतल्या आहेत.

हप्ते/व्याज/मुद्दल कर्ज यांचे प्रदान न केल्यामुळे खाते ३१.०३.२०२१ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिय

मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणून

वर्गीकृत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे. आम्ही याद्वारे वरील सुविधा

अंतर्गत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपूर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत.

३१.०५.२०२१ रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पूर्णत: स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत पुढील

व्याजासह रु. ११५९२७४.२५/- (रुपये अकरा लाख एकोणसाठ हजार दोनशे चौऱ्याहत्तर

वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर

आम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत (साठ दिवसांत) पूर्णत: स्वरुपात प्रदानापर्यंत

पुढील व्याजासह रु. ११५९२७४.२५/ - (रुपये अकरा लाख एकोणसाठ हजार दोनशे चौऱ्याहत्तर आणि

पंचवीस पैसे मात्र) च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला

उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक सिक्यरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट

असा संदर्भ) च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात जाल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर

करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छुक

तमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर बँकेच्या

पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेखित कोणतेही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (व्यवसायाच्या

तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक

कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपङ्ग्याने दिल्यास.

मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही अशी वसुली/उत्पन्नाचा

कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात,

विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही

39.04.2029

रोजीसचे नोंद

केलेले व्याज

रु. ११५९२७४.२५ रु. ०.०० रु. ११५९२७४.२५

तारण

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

तुम्ही, एस बी एन्टरप्रायझेस यांनी पृढील पत सुविधा घेतल्या आहेत:

आणि पंचवीस पैसे मात्र) आहे. (यानंतर उल्लेख तारण कर्ज)

**कॅश क्रेडीट लिमिट** स्टॉक अधिक बुक डेप्थ

गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

सुविधा

असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे : -

पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

सर्वसाधारण कामाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत.

\*आम्ही अन्य तारण मत्ता अंमलबजावणीचा हक्क राखून ठेवत आहोत.

१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १००००००.००

व्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे.

योग्य लेखा प्रवावा.

करण्यात येईल

३१.०५.२०२१

रोजीस उर्वरीत

थकबाकी

दिनांकः ०१.०६.२०२१

39.04.7079

रोजीसची एकण

थकबाकी

सीएन११४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१

प्रति.

महोदया.

एस बी एन्टरप्रायझेस.

वसई पूर्व ४०१२०८.

खोली क्र. ४, भोडा पाडा,

राजिवली रोड, मांगुर्ली पाडा,

मंजूर/ घेतलेली

क्रेडीट सुविधा

कॅश क्रेडीट लिमिट

अ.क्र.

सीएन१९४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१

अनन्या एन्टरप्रायझेस,

१-ए, १ ला मजला, ०४ ए २३,

हनुमान नगर अकुर्ली रोड,

कांदिवली मुंबई ४००१०१. महोदया,

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

संदर्भ: खाते क्र. ११४३४०११०००४४९ अनन्या एन्टरप्रायझेस यांनी पत सुविधा घेतल्या आहेत. तुम्ही, अनन्या एन्टरप्रायझेस यांनी पुढील पत सुविधा घेतल्या आहेत:

मंजूर/ घेतलेली क्रेडीट सुविधा	३१.०५.२०२१ रोजीस उर्वरीत थकबाकी	३१.०५.२०२१ रोजीसचे नोंद केलेले व्याज	३१.०५.२०२१ रोजीसची एकूण थकबाकी
कॅश क्रेडीट लिमिट	रु. ११२२६५७.८०	₹. 0.00	रु. ११२२६५७.८०

हप्ते/व्याज/मुद्दल कर्ज यांचे प्रदान न केल्यामुळे खाते ३१.०३.२०२१ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे. आम्ही याद्वारे वरील सुविधा अंतर्गत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपूर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत. 38.04.२0२8 रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पर्णतः स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत प्रतील व्याजासह रु. ११२२६५७.८०/- (रुपये अकरा लाख बावीस हजार सहाशे सत्तावन्न आणि पैसे ऐंशी मात्र) आहे. (यानंतर उल्लेख तारण कर्ज)

वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

अ.क्र.	सुविधा	तार
१	कॅश क्रेडीट लिमिट	स्टॉक अधिक बुक डेप्थ

आम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत (साठ दिवसांत) पूर्णतः स्वरूपात प्रदानापर्यंत पुढील व्याजासह रु. ११२२६५७.८०/- (रुपये अकरा लाख बावीस हजार सहाशे सत्तावन्न आणि पैसे ऐंशी मात्र) च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक **सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड** रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट असा संदर्भ) च्या कलम १३(४) अन्वये प्रविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छुक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे : -१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १००००००.००

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या

पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. कृपया नोंद च्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर कॅकच्या पूर्व लेखी समतीशिवाय वरील उछ्लेखित कोणतेही तारण मता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (व्यवसायाच्या सर्वसाधारण कामाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत.

तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक त्र्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे.

कोणत्याही कारणाकरिता. तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपड्याने दिल्यास, मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही अशी वसुली/उत्पन्नाचा योग्य लेखा पुरवावा. \*आम्ही अन्य तारण मत्ता अंमलबजावणीचा हक्क राखून ठेवत आहोत.

कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात, विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट

हप्ते /व्याज /महल कर्ज यांचे प्रदान न केल्यामळे खाते ३१.०३.२०२१ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया

मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणून

वर्गीकृत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे. आम्ही याद्वारे वरील सुविधा

अंतर्गत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपूर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत.

3१.०५.२०२१ रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पर्णत: स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत पढील व्याजासह रू.

११०३२२८.०९/- (रुपये अकरा लाख तीन हजार दोनशे अट्टावीस आणि नऊ पैसे मात्र) आहे.

वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर

आम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत (साठ दिवसांत) पूर्णतः स्वरुपात

प्रदानापर्यंत पढील व्याजासह रु. ११०३२२८.०९/- (रुपये अकरा लाख तीन हजार दोनशे

अट्ठावीस आणि पैसे नऊ मात्र) च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर

केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक **सिक्युरीटायझेशन** 

ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट

**ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट असा संदर्भ)** च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे

कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न

झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छुक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे :

, तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३)

कपया नोंद घ्यावी की. सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात. तम्ही सदर सचनेच्या प्राप्तीनंतर

बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेखित कोणतेही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने

तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक

कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपट्ट्याने

दिल्यास, मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही अशी

कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात,

विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक

39.04.7079

रोजीसचे नोंद

केलेले व्याज

तारण

संदर्भ: खाते क्र. ११४३४०११०००३९५ अंकिता फिनिशिंग यांनी पत सुविधा घेतल्या आहेत.

39.04.7079

रोजीस उर्वरीत

थकबाकी

रु. ११०३२२८.०९

**कॅश क्रेडीट लिमिट** स्टॉक अधिक बुक डेप्थ

ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

तुम्ही, अंकिता फिनिशिंग यांनी पुढील पत सुविधा घेतल्या आहेत:

दिनांकः ०१.०६.२०२१

39.04.7079

रोजीसची एकण

थकबाकी

रु. ०.०० रु. ११०३२२८.०९

महोदया,

सीएन१९४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१

अंकिता फिनिशिंग

मातेश्वरी मंदिर,

खोली क्र. ४, वीर हनुमान चाळ,

कांदिवली पूर्व ४००१०१. मुंबई

मंजर/ घेतलेली

क्रेडीट सुविधा

कॅश क्रेडीट लिमिट

(यानंतर उल्लेख तारण कर्ज)

अ.क्र.

गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १००००००.००

व्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे.

वसली/उत्पन्नाचा योग्य लेखा पुरवावा.

कार्यवाही करण्यात येईल.

च्या पोटकलम (८) च्या तरतृदींकडे वेधण्यात येत आहे.

(व्यवसायाच्या सर्वसाधारण कामाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत.

\*आम्ही अन्य तारण मत्ता अंमलबजावणीचा हक्क राखून ठेवत आहोत

सुविधा

सीएन११४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१

मंगल एन्टरप्रायझेस, येथे सद्गुरु साई बाबा सीएचएस लि.,

चर्च रोड, ठाकूर कॉलेज समोर, समाथा नगर जवळ.

कांदिवली मुंबई ४०११०१. महोदया,

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

संदर्भ : खाते क्र. ११४३४०११०००५६२ मंगल एन्टरप्रायझेस यांनी पत सुविधा घेतल्या आहेत तुम्ही, मंगल एन्टरप्रायझेस यांनी पुढील पत सुविधा घेतल्या आहेत:

मंजूर/ घेतलेली क्रेडीट सुविधा	३१.०५.२०२१ रोजीस उर्वरीत थकबाकी	३१.०५.२०२१ रोजीसचे नोंद केलेले व्याज	३१.०५.२०२१ रोजीसची एकूण थकबाकी
कॅश क्रेडीट लिमिट	रु. ११२२४५९.६९	₹. 0.00	रु. ११२२४५९.६९
हप्ते/व्याज/मुद्दल कर्ज यांचे	प्रदान न केल्यामुळे खाते	३१.०३.२०२१ रोजी	रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया

मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे. आम्ही याद्वारे वरील सविधा अंतर्गत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत **३१.०५.२०२१** रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पूर्णत: स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत पुढील व्याजासह रु

११२२४५९.६९/- (रुपये अकरा लाख बावीस हजार चारशे एकोणसाठ आणि पैसे एकोणसत्तर **मात्र)** आहे. (यानंतर उल्लेख तारण कर्ज) वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर

गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत

अ.क्र.	सुविधा	तारण
१	कॅश क्रेडीट लिमिट	स्टॉक अधिक बुक डेप्थ
आम्ही याद्व	ारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या	तारखेपासून <b>६० दिवसांत (साठ दिव</b>

प्रदानापर्यंत पुढील व्याजासह रु. ११२२४५९.६९/- (रुपये अकरा लाख बावीस हजार चारशे एकोणसाठ आणि पैसे एकोणसत्तर मात्र) च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. . कसर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँव सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट असा संदर्भ) च्या कलम १३(४) अन्वये परविण्यात आल्यापमाणे कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर करण्यासाठी इच्छक आहे. तमच्यादारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे : -

१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १०००००.००

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

मटा ॲक्टन्स कला १२(१३) न्या मंटर्भात बँकेच्या पूर्व लेखी समतीशिवाय वरील उल्लेखित कोणतेही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (व्यवसायाच्या सर्वसाधारण कामाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत.

तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक व्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे. कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपट्ट्याने

दिल्यास, मक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी, तम्ही अशी वसली /उत्पन्नाचा योग्य लेखा परवावा. \*आम्ही अन्य तारण मत्ता अमलबजावणीचा हक्क राखून ठेवत आहोत. कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात.

विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही

सीएन११४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१ दिनांकः ०१.०६.२०२१

एम कश्यप बीअर ॲण्ड वाईन शॉप, शॉप क्र. १, बारक्या रामा कंपाऊंड, दामू पाडा अकुर्ली रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४००१०१,

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

संदर्भ: खाते क्र. ११४३४०११०००६२३ आणि ११४३७१२१०००११८ एम कश्यप बीअर ऑण्ड वाईन शॉप यांनी पत सुविधा घेतल्या आहेत. तुम्ही, एम कश्यप बीअर ॲण्ड वाईन शॉप यांनी पुढील पत सुविधा घेतल्या आहेत

मंजूर/ घेतलेली ३१.०५.२०२१ ३१.०५.२०२१ 39.04.7079 रोजीस उर्वरीत रोजीसचे नोंद रोजीसची एकुण क्रेडीट सुविधा थकबाकी केलेले व्याज थकबाकी कॅश क्रेडीट लिमिट रु. ११५६१९५.४२ ₹. 0.00 रु. ११५६१९५.४२ टर्म लोन रु. १९९४४१ रु. १९९४४१ ₹. 0.00 रु. १३५५६३६.४२

तत्त्वानसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणन वर्गीकत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणन वर्गीकत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे. आम्ही याद्वारे वरील सुविधा अंतर्गत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपूर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत. ३१.०५.२०२१ रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पूर्णत: स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत पढील व्याजासह रू. १३५५६३६.४२/- (रुपये तेरा लाख पंच्यावन्न हजार सहाशे छत्तीस आणि बेचाळीस पैसे मात्र) आहे.

हप्ते/व्याज/मुद्दल कर्ज यांचे प्रदान न केल्यामुळे खाते ३१.०३.२०२१ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया मार्गदर्शक

. वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

सुविधा अ.क्र. तारण स्टॉक अधिक बुक डेप्थ कॅश क्रेडीट लिमिट २ टर्म लोन स्टॉक अधिक बुक डेप्थ

आम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत (साठ दिवसांत)** पूर्णत: स्वरुपात प्रदानापर्यंत पढील व्याजासह रु. १३५५६३६.४२/- (रुपये तेरा लाख पंच्यावन्न हजार सहाशे छत्तीस आणि पैसे बेचाळीस मात्र) च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट असा संदर्भ) च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छुक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे : -

१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १००००००.०० २. टर्म लोन रु. १९००००

(यानंतर उल्लेख तारण कर्ज)

तमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर बँकेच्या

पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेखित कोणतेही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (व्यवसायाच्या प्तर्वसाधारण कामाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत. तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक त्र्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे. कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपट्ट्याने दिल्यास,

मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही अशी वस्ली/उत्पन्नाचा योग्य लेखा पुरवावा. \*आम्ही अन्य तारण मत्ता अंमलबजावणीचा हक्क राखून ठेवत आहोत.

एस के बेंगल्स, खोली क्र. ४ तळ मजला.

शारदा अमरनाथ चाळ. रोड क्र. ३.

महोदया, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना. संदर्भ: खाते क्र. ११४३४०११०००५३१ एस के बेंगल्स यांनी पत सुविधा घेतल्या आहेत तुम्ही, एस के बेंगल्स यांनी पुढील पत सुविधा घेतल्या आहेत:

क्रेडीट सुविधा उर्वरीत थकबाकी रोजीसचे नोंद रोजीसची एकण केलेले व्याज कॅश क्रेडीट लिमिट रु. ११३९३३१.३५ ₹. 0.00 रु. ११३९३३१.३५

वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर

प्रदानापर्यंत पुढील व्याजासह रु. ११३९३३१.३५/ - (रुपये अकरा लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे एकतीस आणि पस्तीस पैसे मात्र) च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट असा संदर्भ) च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छुक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे : -

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

प्राप्तीनंतर बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेखित कोणतेही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (व्यवसायाच्या सर्वसाधारण कामाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत.

दिल्यास, मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही

कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात,

विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही करण्यात येईल.

संदर्भ: खाते क्र. ११४३४०११०००७४६ एम नित्यानंद हॉटेल यांनी पत सुविधा घेतल्या आहेत.

,	3			П
मंजूर/ घेतलेली	३१.०५.२०२१	३१.०५.२०२१	३१.०५.२०२१	
क्रेडीट सुविधा	रोजीस उर्वरीत	रोजीसचे नोंद	रोजीसची एकूण	
	थकबाकी	केलेले व्याज	थकबाकी	
र्जश क्रेडीट लिमिट	रु. ११८०९७४.७८	रु. ०.००	रु. ११८०९७४.७८	

वर्गीकृत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे. आम्ही याद्वारे वरील सुविधा अंतर्गत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपूर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत. ३१.०५.२०२१ रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पूर्णत: स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत पुढील व्याजासह रु.

मात्र) आहे. (यानंतर उल्लेख तारण कर्ज) वरील सदर सुविधान्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकत/ मत्तेच्या संदर्भात इतर

गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत. सुविधा अ.क्र. तारण

ो याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून <b>६० दिवसांत (साठ दिवसांत)</b> पूर्णत: स्वरुपात प्रदानापर्यंत
व्याजासह रु. ११८०९७४.७८/- (रुपये अकरा लाख ऐंशी हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर आणि पैसे
<b>चाहत्तर मात्र)</b> च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला
ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक <b>सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ</b>
गान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट
संदर्भ) च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकाराचा वापर

असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे : -१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १००००००.००

करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँक अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छुक

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेखित कोणतेही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (व्यवसायाच्या प्तर्वसाधारण कामाञ्यतिरिक्त) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत

व्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे. कोणत्याही कारणाकरिता. तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपझ्याने दिल्यास.

योग्य लेखा पुरवावा. \*आम्ही अन्य तारण मत्ता अंमलबजावणीचा हक्क राखून ठेवत आहोत. कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात

कृपया सदर सूचनेअन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात, विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही

याद्वारे कळविण्यात येते की, श्री. हरी सिताराम परब, रा. बी/१४ सांगली वैभव सो., नटवर नगर रोड नं. ५, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६०. हे गिरणी कामगार दि. १४/३/२०१२ रोजी मयत झाले. मृत्यूपश्चात त्यांना पुढे नमुद केल्याप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत

वर्षे (पत्नी) २. पुष्पा हरी परव / अश्विनी अनंत आईर - वय ५४ वर्षे (मुलगी) ३. दिलीप हरी परब-वय ५२ वर्षे (मुलगा) ४. सिताराम हरी उक्त नमुद वारसांना उक्त नमूद

देण्यात येणाऱ्या निवासी गाळ्याचा लाभ मिळण्याकरिता (मृत गिरणी-कामगाराचे वारस या नात्याने) वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांच्याकडे केला त्या अनुषंगाने कृणा व्यक्तीचा

निर्णय घेण्यात येईल.

स्थळ : जोगेश्वरी दिनांक : २१/०७/२०२१ जोगेश्वरी, (पूर्व), मुंबई - ६०

सीएन११४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१

कांदिवली मंबई ४००००९७

३१.०५.२०२१ रोजीस मंजूर/ घेतलेली 39.04.7079 39.04.7079

हप्ते/व्याज/मृद्दल कर्ज यांचे प्रदान न केल्यामुळे खाते ३१.०३.२०२१ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी कोणतेही अन्य कारण असल्यास विनिर्दिष्ट करावे. आम्ही याद्वारे वरील सुविधा अंतर्गत थकीत व्याज व इतर आकार यासह संपूर्ण थकबाकी परत करण्याची मागणी/मागवित आहोत. **३१.०५.२०२१** रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम ही पूर्णत: स्वरुपात प्रदान करेपर्यंत पुढील व्याजासह रु ११३९३३१.३५/- (रुपये अकरा लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे एकतीस आणि पस्तीस पैसे मात्र)

आहे. (यानंतर उल्लेख तारण कर्ज) गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

अ.क्र. सुविधा **कॅश क्रेडीट लिमिट** स्टॉक अधिक बुक डेप्थ आम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत (साठ दिवसांत)** पूर्णत: स्वरुपात

१. कॅश क्रेडीट लिमिट रु. १००००००.००

सीएन११४३१०/ सरफैसी/ /२०२०-२१

नित्यानंद हाँटेल.

नित्यानंद पान बीडी शॉप,

अकुर्ली रोड, हनुमान नगर,

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही सदर सूचनेच्या

तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक व्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे. कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपङ्ट्याने

कांदिवली पूर्व, मुंबई ४००१०१. महोदया. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

तुम्ही, नित्यानंद हॉटेल यांनी पुढील पत सुविधा घेतल्या आहेत:

हप्ते/व्याज/मृद्दल कर्ज यांचे प्रदान न केल्यामुळे खाते ३१.०३.२०२१ रोजी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया मार्गदर्शक तत्त्वानुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. (एनपीए) म्हणून

११८०९७४.७८/- (रुपये अकरा लाख ऐंशी हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर आणि अठ्ट्याहत्तर पैसे

3	कश क्रडाट ।लामट	स्टाक आधक बुक डप्थ			
आम्ही याद्वारे	नाम्ही याद्वारे तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून <b>६० दिवसांत (साठ दिवसांत)</b> पूर्णत: स्वरुपात प्रदानापर्यंत				
ढील व्याजासह रु. ११८०९७४.७८/- (रुपये अकरा लाख ऐंशी हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर आणि पैसे					
अठ्ठ <del>चाहत्तर मात्र)</del> च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत. कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला					
उपलब्ध अस	गलेल्या अधिकारांचा वापर ग	करण्यासह बँक सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ			
<b>कायनान्शि</b> ३	भल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समें	ट ऑफ सिक्युरीटी ईंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट			

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या पोटकलम (८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही अशी वसुली/उत्पन्नाचा

विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व दर आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही

दिनांकः ०१.०६.२०२१

अशी वसुली/उत्पन्नाचा योग्य लेखा पुरवावा. \*आम्ही अन्य तारण मत्ता अंमलबजावणीचा हक राखून ठेवत आहोत.